

MÉRIDIE**Nova**

LOKASYON

VAZİYET
PLANI

CEPHE
ÇİZİMLERİ

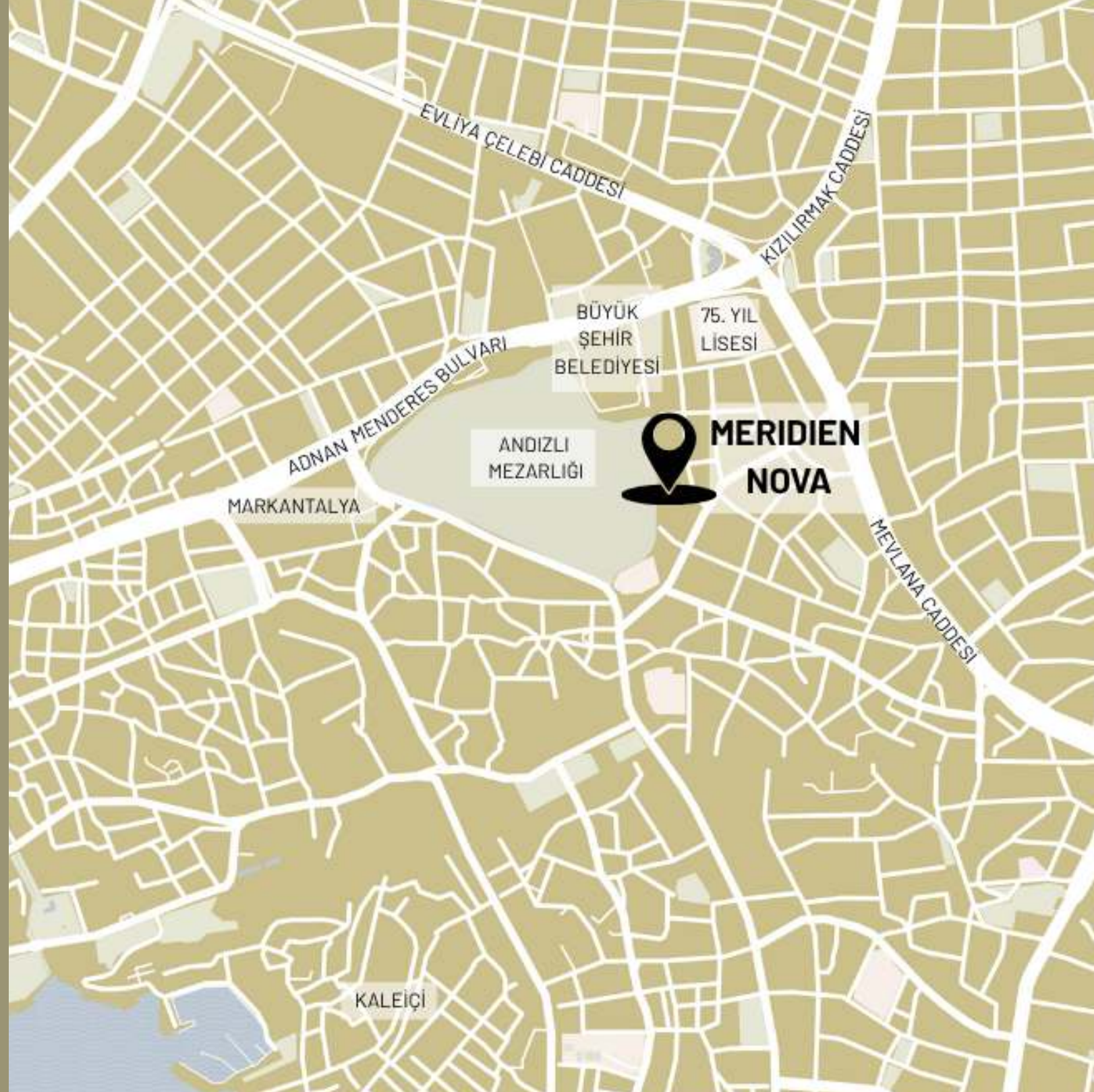
İÇ PLAN
ÇİZİMLERİ

PROJE
GÜVENCELERİ
VE
ÖDEME
SEÇENEKLERİ

İÇİNDEKİLER

%50 PEŞİN, 24 AYA VARAN TL ÖDEME
KOLAYLIĞIYLA
ŞEHRİN KALBİNDE YERİNİZİ ALIN!

MERIDIEN NOVA



Antalya'nın kalbinde, Büyükşehir Belediyesi'ne komşu konumda yükselen projemiz; şehir yaşamının enerjisini, modern mimariyle buluşturuyor.

Merkezi konumu sayesinde Mevlana, Fahrettin Altay Caddeleri ve Adnan Menderes Bulvarı'na birkaç dakika mesafede yer alıyor.

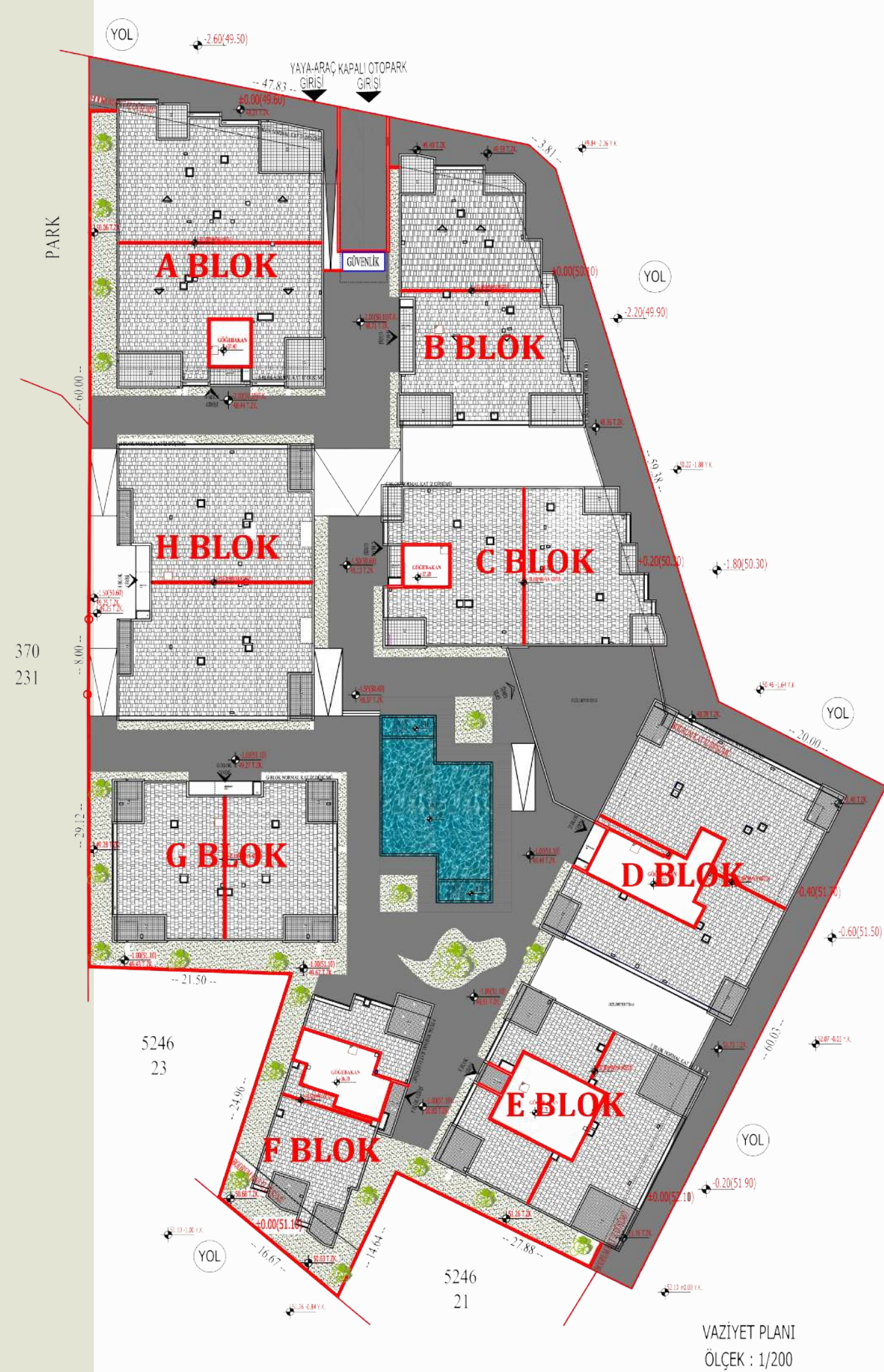
Günlük yaşamın tüm ihtiyaçlarına yakın; toplu taşıma, okul, hastane, alışveriş noktaları ve sosyal alanlara kolay erişim imkânı sunuyor.

Markantalya AVM, Kaleiçi ve şehir merkezine yakınlığıyla, hem yüksek yaşam kalitesi hem de güçlü yatırım değeriyle öne çıkıyor.

LOKASYON



VAZİYET PLANI



7.321 m² arsa alanı üzerinde, 8 blok ve 386 bağımsız bölümden oluşan bu özel proje; konut, ofis ve ticari alanları bir arada sunarak şehrin yeni buluşma noktası olmayı hedefliyor.

MERIDIEN NOVA



DAİRE SEÇENEKLERİ;

1+1, 2+1, 3+1

OFİS SEÇENEKLERİ;

1+1, 2+1, 4+1

DÜKKANLAR;

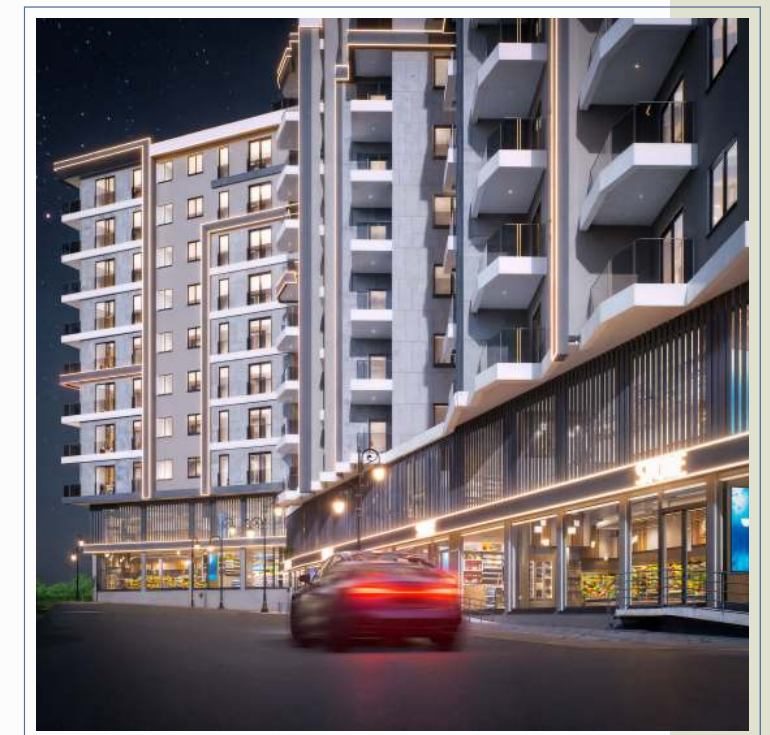
105 M2'DEN 1070 M2'YE KADAR ASMA KATLI

11 DÜKKAN

MERIDIEN NOVA



MERIDIEN NOVA



MERIDIEN NOVA



1+1, 2+1 ve 3+1 daire seçenekleriyle farklı yaşam tarzlarına hitap eden MERIDIEN NOVA, giriş katlardaki çeşitli büyüklükte dükkânları, ofis alanları, 2 katlı kapalı otoparkı ve yüzme havuzuyla konforlu, güvenli ve ayrıcalıklı bir yaşam alanı sunuyor.

MERIDIEN NOVA



SALON / ANTRE

MERIDIEN NOVA



EBEVEYN ODASI

MERIDIEN NOVA



ÇOCUK ODASI



PROJE GÜVENCELERİ VE FİNANSAL AVANTAJLAR



İNŞAAT BİTİRME SİGORTASI

PROJEMİZ, İNŞAAT BİTİRME SİGORTASI İLE GÜVENCE ALTINDADIR. BU SİGORTA, HERHANGİ BİR BEKLENMEYEN DURUM ORTAYA ÇIKTIĞINDA İNŞAATIN TAMAMLANMASINI GARANTİ EDER. YATIRIMCILAR İÇİN OLASI RİSKLERİ EN AZA İNDİREN BU GÜVENCE, SEKTÖR STANDARTLARINI KARŞILAYAN GÜÇLÜ BİR TEMİNAT SUNAR.



75.000.000 TL BELEDİYE TEMİNATI

BELEDİYE NEZDİNDE 75 MİLYON TL TEMİNAT VERİLMİŞTİR. BU TUTAR, PROJENİN MEVZUATA UYGUN ŞEKİLDE İLERLEDİĞİNİN VE TÜM YÜKÜMLÜLÜKLERİN KARŞILANABİLİR OLDUĞUNUN BİR GÖSTERGESİDİR. YATIRIMCILARA GÜÇLÜ BİR GÜVENCE SAĞLAYAN BU TEMİNAT, PROJEMİZİN RESMİ KURUMLARCA DENETLENDİĞİNİN DE KANITIDIR.



ARSA PAYLAŞIM ORANI: %60 MÜTEAHHİT

ARSANIN %60'I MÜTEAHHİT FİRMAYA AİTTİR. BU ORAN, PROJENİN MÜLKİYET YAPISI BAKIMINDAN GÜÇLÜ VE ŞEFFAF BİR DÜZEN SUNAR. AYNI ZAMANDA MÜTEAHHİT FİRMA TARAFINDAN PROJEYE DUYULAN GÜVENİN DE BİR GÖSTERGESİDİR.



TAPU MASRAFI AVANTAJI (B, C, D BLOKLAR)

PROJE KAPSAMINDA YER ALAN B, C VE D BLOKLARDA TAPU MASRAFI ALINMAMAKTADIR. BU AYRICALIK, ALICILAR İÇİN SATIN ALMA SÜRECİNDE CİDDİ BİR AVANTAJ SAĞLAR VE TOPLAM MALİYETİ DÜŞÜRÜR.

MERIDIEN NOVA ÖDEME SEÇENEKLERİ

- %50 PEŞİN + %50 AYLIK ÖDEME
KALAN %50 TUTAR, 24 AY BOYUNCA EŞİT AYLIK TAKSİTLERLE ÖDENİR.
 - %50 PEŞİN + %50 3 AYLIK ÖDEME PLANI
KALAN TUTAR, HER 3 AYDA BİR EŞİT ÖDEMELERLE, TOPLAMDA 24 AYDA TAMAMLANIR.
 - %50 PEŞİN + %50 6 AYLIK ÖDEME PLANI
KALAN TUTAR, HER 6 AYDA BİR EŞİT TAKSİTLERLE, YİNE 24 AY BOYUNCA ÖDENİR.
-